

Traumhaus um 99 Euro aus dem Internet



Traude Daniel und ihre Tochter Daniela Daniel-Gruber haben die ungewöhnliche Lottie gemeinsam in die Tat umgesetzt.

VILLAINLIV. Die Klagenfurter Familie

Daniel verlost ihre 412-Quadratmeter-Villa im Wert von 830.000. Ein Los kostet 99 Euro.

Um 99 Euro kann jetzt jeder eine Luxusvilla ersteigern. 4.000 spielen am ersten Tag mit.

Klagenfurt. Es ist die skurrilste Lotterie, die es in Öster-

reich je gegeben hat: Die Klagenfurter Familie Daniel verlost ihre Villa. Statt das 412 m² große Anwesen (samt 1.408 m² Grund) zu verkaufen, werden via Internet 9.999 Lose zum Preis von 99 Euro ausgegeben (www.hausverlosung.at) – und ganz Östereich ist wild auf diese 99-Euro-Tickets. Die unglaubliche Geschichte des ersten österreichischen Villen-Lottos:

Käufersuche. Monatlang suchte Familie Daniel aus dem noblen Klagenfurter Stadtteil Viktring nach einem Käufer für ihre Villa. „Das Haus ist laut Gutachten 830.000 Euro wert. Bei dieser Preisklasse ist es schwierig, einen Käufer zu finden“, erzählt Traude Daniel im Gespräch mit ÖSTERREICH. Dann kam die rettende Idee, das Anwesen nach britischem Vorbild zu verlosen. Nach wochenlangen Vorbereitungen wurde der Plan in die Tat umgesetzt: Via Internet werden seit Freitag 9.999

Lose zum Preis von 99 Euro ausgegeben. Sobald alle Lose weg sind, wird die Villa unter Aufsicht des Notars Stefan Lindner verlost.

4.500 Tickets sind schon weg. Vom Erfolg des Vorhabens waren die Daniels von Beginn an überzeugt: „Alle unsere Bekannten waren von der Idee begeistert.“ Doch dass der Run auf die 99-Euro-Lose so riesig ist, überraschte die Kärntner Familie dann doch. Traude Daniel: „Wir haben mit der Verlosung am Freitag begonnen, schon am Abend waren beinahe die Hälfte der Tickets weg.“

Kein Wunder, denn dem Gewinner winkt ein echtes Traumhaus, das sogar von zwei Familien bewohnt werden kann, weil es so riesig ist. Daniel: „Wir haben das Haus eigentlich für uns und meinen Bruder geplant. Doch nun will er mit seiner Familie in Deutschland wohnen bleiben und für uns allein ist das Haus einfach zu groß.“

Die Details: Im Keller ist eine Sauna eingebaut, im ruhigen Garten wurde ein riesiges Biotop angelegt. Ein Turm verbindet zwei Wohn-

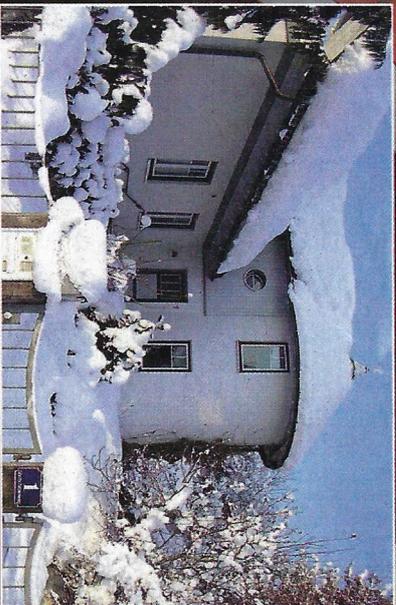
einheiten mit insgesamt sechs Schlafzimmern, vier Bädern und drei Toiletten. Im Erdgeschoss gibt es Fußbodenheizung, zwei Kachelöfen, zwei Doppelgaragen, ...

Mega-Einnahme. Sobald alle Lose weg sind, kann die Verlosung stattfinden. Und die Daniels haben dann satte 989.901 Euro auf ihrem Konto. „Dazu muss man aber wissen, dass wir alle Nebenkosten zahlen. Der Gewinner braucht sich um nichts zu kümmern. Ihn kostet das Haus tatsächlich nur die 99 Lotto-Euro“, so Traude Daniel.

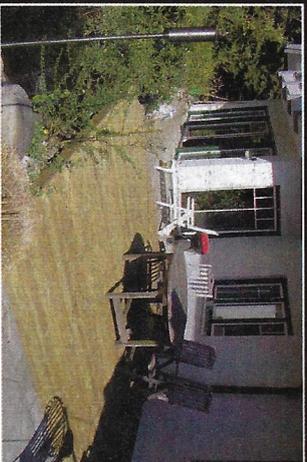
Die Verlosung ist rechtlich einwandfrei, dennoch schneidet der Staat mit und die Daniels müssen 12% Gewinnsteuer abführen. Traude Daniel: „Uns bleiben unterm Strich rund 750.000 Euro. Damit werden wir uns eine kleinere Bleibe kaufen.“

Ein bisschen Wehmut schwingt bei den Daniels allerdings mit: „Wir hatten eine glückliche Zeit in dem Haus, es waren schöne Jahre. Aber nun sind die Kinder weg und das Haus ist viel zu groß für uns.“

Das ist die Traumvilla



Idyllisch: Die Villa liegt am Goritschitzenweg 1-3, mitten im noblen Klagenfurter Stadtteil Viktring.



Das Lotto-Haus ist top-ausgestattet: Im Keller gibt es eine Sauna, es ist Platz für zwei Familien, im Garten ist ein Biotop angelegt, die Küche ist rustikal eingerichtet.

